

Zápis č. 2/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Javorník konaného dne 28.02.2022

Zahájení: : 18:00 hodin
Ukončení: : 19:30 hodin
Ověřovatelé zápisu : L. Bednář, M. Janková
Přítomni zastupitelé: B. Bulvová, L. Bednář, E. Juříková, M. Janková, J. Juřík

Omluveni zastupitelé: L. Obrová, K. Matušovská, T Reichelt, T. Kadlec
Dále přítomni : D. Čechalová

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dispozice s majetkem obce – projednání žádosti pí. Stachové Olgy ve věci vlastnického práva k pozemku p.č. 1220/6 v k.ú. obce Javorník u Svitav
5. Dispozice s majetkem obce – inventarizace pozemků v majetku obce Javorník
6. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru obce propachtovat zemědělské pozemky v majetku obce Javorník
7. Projednání smlouvy se spol. ČEZ Distribuce a. s. o připojení nového odběrného místa na pozemku p.č. 712/1 v k.ú.obce Javorník– výstavba zázemí sportoviště Březinka
8. Různé.
 - a) Rozpočtové opatření č. 1/2022
 - b) Projednání smlouvy s Městskou knihovnou ve Svitavách
 - c) Záměr výstavby nového zázemí sportovního areálu Březinka
 - d) Informace ke stavu stromů ve sportovním areálu Březinka

1. Určení zapisovatele

- řídící zasedání J. Juřík **určil** zapisovatelem Blanku Bulvovou

2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

- zastupitelstvo **schválilo** program zasedání zastupitelstva obce
(usn. č. 2/2022-2)
- Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3. Schválení ověřovatelů zápisu

- Zastupitelstvo obce **schválilo** za ověřovatele zápisu L. Bednáře a M. Jankovou
(usn. č. 2/2022-3)
- Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

4. Dispozice s majetkem obce – projednání žádosti pí. Stachové Olgy ve věci vlastnického práva k pozemku p.č. 1220/6 v k.ú. obce Javorník

- Starosta obce seznámil zastupitele obce se žádostí - výzvou adresovanou obci, ze strany Stachové Olgy, byt. Ant. Slavíčka 32, p.s.č. 568 02 Svitavy.
- Olga Stachová požaduje po obci schválit a podepsat souhlasné prohlášení a uznání vlastnictví k pozemkové parcele 1220/6 v k.ú. obce Javorník u Svitav. Svého práva se domáhá po té co, dle jejího názoru, vlastnictví k předmětnému pozemku nabyta vydržením ve smyslu § 1091, resp. 1095 Z.č. 89/2012 Sb, Občanský zákoník ve znění pozd. předpisů..
- Starosta obce navrhuje schválit usnesení v tomto znění:
- Zastupitelé obce Javorník nesouhlasí s návrhem žadatelky pí. Stachové Olgy, nar. 8.5. 1961, byt. Ant. Slavíčka 647/32, p.s.č. 568 02 Svitavy, že pozemek p.č. 1220/6 v k.ú. obce Javorník u Svitav získala do svého vlastnictví vydržením. Právoplatným majitelem pozemku je obec Javorník. Ze strany vlastníka pozemku – obce Javorník, je pí. Stachové Olze nabídnuta možnost podání žádosti o pronájem pozemku. Žádost bude předložena zastupitelům obce Javorník k projednání.
- Starosta dále upozornil, že obec je povinna požadovat ušlé nájemné za neoprávněné užívání předmětného pozemku. Časové období bude upřesněno. Současně, pokud nebude uzavřena

nájemní smlouva na pozemek, bude obec požadovat po pí. Stachové odstranění oplocení z předmětného pozemku. Plné znění vyznění pí. Stachové Olgy je nedílnou součástí zápisu ze zasedání.

- Zastupitelstvo obce **schválilo** usnesení ve znění: Zastupitelé obce Javorník nesouhlasí s návrhem žadatelky pí. Stachové Olgy, nar. 8.5. 1961, byt. Ant. Slavíčka 647/32, p.s.č. 568 02 Svitavy, že pozemek p.č. 1220/6 v k.ú. obce Javorník u Svitav získala do svého vlastnictví vydržením. Právoplatným majitelem pozemku je obec Javorník. Ze strany vlastníka pozemku – obce Javorník, je pí. Stachové Olze nabídnuta možnost podání žádosti o pronájem pozemku. Žádost bude předložena zastupitelům obce Javorník k projednání.

(usn. č. 2/2022-4)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

5. Dispozice s majetkem obce – inventarizace pozemků v majetku obce Javorník

- Starosta obce informoval, že proběhne pravidelná inventarizace pozemků v majetku obce Javorník. Z důvodu plynulejšího a rychlejšího průběhu inventarizace, starosta obce navrhuje předložit výzvu občanům. Plné znění výzvy je součástí zápisu ze zasedání. Výzva bude umístěna na úřední desce obce jeden měsíc.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** předložení výzvy občanům, vydanou v rámci pravidelné inventarizace pozemků v majetku obce Javorník.

(usn. č. 2/2022-5)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

6. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru obce propachtovat zemědělské pozemky v majetku obce Javorník

- Zastupitelům obce byl předložen ke schválení záměr propachtovat zemědělské pozemky v majetku obce Javorník. Seznam zemědělských pozemků je nedílnou přílohou zápisu ze zasedání. Počátek pachtu od 1.10.2022.
- Pro posouzení nabídek bude zohledněna celková výhodnost podaných nabídek, spočívající ve výhodnosti pachtovného a předložených možnostech zájemců o zapojení se do provozu obce.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** záměr propachtovat zemědělské pozemky v majetku obce Javorník s počátkem pachtu od 1.10.2022.

(usn.č. 2/2022-6)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

7. Projednání smlouvy se spol. ČEZ Distribuce a.s. o připojení nového odběrného místa na pozemku p.č. 712/1 v k.ú.obce Javorník – výstavba zázemí sportoviště Březinka

- Starosta obce předložil smlouvu, předloženou spol. ČEZ Distribuce a.s. o připojení nového odběrného místa na pozemku p.č. 712/1. Jedná se o připravovanou výstavbu zázemí sportoviště v Březince. Smlouvou se obec zavazuje uhradit 15 750,-Kč, jako část nákladů, spojených s vybudováním nové přípojky.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** smlouvu se spol. ČEZ Distribuce a.s. o připojení nového odběrného místa na pozemku p.č. 712/1 v k.ú. obce Javorník. Současně pověřilo starostu obce k podpisu smlouvy.

(usn. č. 2/2022-7)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

8. Různé

a) Rozpočtové opatření č. 1/2022

- Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1/2022. Zejména z důvodu změny účetní položky 1340, na položku 1345, bylo změněno již v prvotním rozpočtu obce Javorník na r. 2022.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** rozpočtové opatření č. 1/2022.

(usn.č. 2/2022-8a)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

b) Projednání smlouvy s Městskou knihovnou ve Svitavách

- Ze strany Městské knihovny ve Svitavách, Wolkerova alej 92/18, 568 02 Svitavy byla předložena smlouva o vzájemné spolupráci. Součástí smlouvy je i poskytnutí finančního příspěvku na nákup knih do výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice.
- Starosta obce navrhuje poskytnout finanční příspěvek ve výši 2 000,-Kč.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** finanční příspěvek na nákup knih do výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice, ve výši 2 000,-Kč

(usn.č. 2/2022-8ba)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- Zastupitelstvo obce **schválilo** smlouvu s Městskou knihovnou ve Svitavách o vzájemné spolupráci. Současně pověřilo starostu k podpisu této smlouvy.

(usn.č. 2/2022-8bb)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

c) Záměr výstavby nového zázemí sportovního areálu Březinka

- Starosta obce předložil záměr obce Javorník vybudovat ve sportovním areálu Březinka nové zázemí. Dle projektu se jedná o umístění 4 speciálních kontejnerů – buněk. Celá sestava bude napojena na kanalizaci, nově připojena vodovodní a el. přípojka. Akce je směřována na dotační tituly. Termín realizace výstavby je směřován na rok 2023. Cena díla je odhadována mezi 1,5 mil – 2 mil. Kč.
- Projekt je připravován z důvodu nevyhovujícího stavu WC v areálu a z celkového zkvalitnění zázemí areálu.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** výstavbu nového zázemí sportovního areálu Březinka

(usn. č. 2/2022-8c)

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0

d) Informace ke stavu stromů ve sportovním areálu Březinka

- Starosta obce informoval zastupitele, že v rámci výstavby nového zázemí ve sportovním areálu Březinka, dojde i ke kácení stromů v prostoru umístění stavby – v místech současného WC. Přes tuto skutečnost je nutné opětovně konstatovat, že tyto stromy by se musely stejně pokácet, jelikož je jejich stav velice špatný. Jedná se i o další stromy. V Březince dochází k samovolným vývrátům. Je nezbytná celková obnova současného stavu areálu. Špatný zdravotní stav stromů je také na pozemcích soukromého vlastníka. Bohužel, vlastníci pozemků s obcí nekomunikuje.
- Zastupitelé vzali informaci na vědomí.


Zapsala: Blanka Bulvová


Starosta: Josef Jufík

Obecní úřad
568 02 Javorník

③

Ověřovatelé zápisu:


L. Bednář

M. Janková
