

Zápis č. 3/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Javorník konaného dne 07.06.2021

Zahájení: : 18:00 hodin
Ukončení: :19,40 hodin
Ověřovatelé zápisu : K. Matušovská, M. Janková
Přítomní zastupitelé: B. Bulvová, K. Matušovská, L. Obrová, J. Juřík, L. Bednář,
T. Kadlec, M. Janková, E. Juříková, T. Reichelt
Omluveni zastupitelé:
Dále přítomni : D. Čechalová

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dispozice s majetkem obce – záměr pronájmu obecních pozemků
5. Výběr zhotovitele díla odizolování základů a odvod dešťové vody u budovy ZŠ Javorník
6. Plnění rozpočtu obce k 31.5.2021,
7. Předložení závěrečného účtu obce Javorník a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Javorník přezkoumání hospodaření obce Javorník za rok 2020, schválení účetní závěrky obce za rok 2020
8. Různé.
 - a) Projednání žádosti o finanční příspěvek Charita Svitavy
 - b) Informace z jednání o řešení způsobu likvidace splaškových odpadních vod v obci Javorník
 - c) Projednání současného stavu řešení majetkových vztahů objektu sportovního areálu Březinka
 - d) Informace ke zpracování podkladů pro kolaudaci stavebních prací na obecním rybníčku
 - e) Informace k projektové dokumentaci pro výstavbu místní komunikace ve stavební lokalitě Z6 u Březinky
 - f) Informace k zápisu žáků do ZŠ a MŠ Javorník pro školní rok 2021-2022
 - g) Dispozice s majetkem obce – záměr směny pozemků mezi ČR a obcí Javorník
 - h) Darovací smlouva – Skupinový vodovod Svitavy

1. Určení zapisovatele

- řídící zasedání J. Juřík **určil** zapisovatelem Blanku Bulvovou

2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

- zastupitelstvo **schválilo** program zasedání zastupitelstva obce
(usn. č. 3/2021-2)
- Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3. Schválení ověřovatelů zápisu

- Zastupitelstvo obce **schválilo** za ověřovatele zápisu K. Matušovskou a M. Jankovou
(usn. č. 3/2021-3)
- Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

4. Dispozice s majetkem obce – záměr pronájmu obecních pozemků

- V souladu se současným způsobem užívání obecních pozemků p.č. 1234/14 a p.č. 1234/16 v k.ú. obce Javorník, byla obcí uzavřena nájemní smlouva s Janem Kloudou, byt Javorník č.p 76. Nájemní smlouva zanikla.
- Nový záměr dispozice s majetkem obce, byl vyvěšen od 26.4.2021 do 17.5.2021.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** pronajmout výše uvedené obecní pozemky uchazeči Janu Kloudovi, byt. Javorník 76.

(usn. č. 3/2021-4)
Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

5. Výběr zhotovitele díla odizolování základů a odvod dešťové vody u budovy ZŠ Javorník

- Obec Javorník dne 31.3.2021 vypsala výzvu k podání cenových nabídek na zhotovitele díla odizolování základů budovy ZŠ Javorník. Podklady k vypsané výzvě jsou k dispozici na OÚ
- Osloveny byly společnosti:
- DTJH-Group s.r.o., Kostelní 39, Chornice, IČ: 29285119
- Stavební a řemeslnické práce Jan Klouda, Javorník 76, p.s.č. 568 02 Svitavy, IČ: 08276307
- FD-Group s.r.o., Roháčova 145/14, Praha 3, IČ: 26096021
- Cenovou nabídku podala firma:
- Stavební a řemeslnické práce Jan Klouda, Javorník 76, – 224 830,-Kč s DPH

- Hodnotícím kritériem byla nejnižší cena zhotovení díla, za dodržení všech zákonných norem. Přesto, že byla podána pouze jedna cenová nabídka, dle provedeného předběžného neformálního průzkumu ceny za vyhotovení díla v požadovaném rozsahu, předložená cenová nabídka nevybočuje z místně obvyklé ceny.
- Starosta obce doporučil zastupitelům obce schválit cenovou nabídku firmy Stavební a řemeslnické práce Jan Klouda a firmu vybrat jako zhotovitele předmětu díla.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** firmu Stavební a řemeslnické práce Jan Klouda, Javorník 76, p.s.č. 568 02 Svitavy, IČ: 08276307 zhotovitelem žádaného díla.

(usn. č. 3/2021-5)

Pro: 7 Proti: 2 Zdrželo se: 0

6. Plnění rozpočtu obce k 31.5.2021

- zastupitelé obce byli starostou seznámeni s výkazem pro hodnocení plnění rozpočtu obce Javorník k 31. 5. 2021 Fin 2-12M
- na roční rozpočet příjmů po konsolidaci ve výši 7 442 157,-Kč, je skutečnost 2 829 511,02,-Kč
- na roční rozpočet výdajů po konsolidaci ve výši 7 412 206,-Kč je skutečnost 2 913 172,82,-Kč.
- Saldo hospodaření je - 83 661,80 Kč.
- Zastupitelstvo obce **vzalo na vědomí bez výhrad** plnění rozpočtu obce k 31. 5 2021

7. Předložení závěrečného účtu obce Javorník a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Javorník, přezkoumání hospodaření obce Javorník za r. 2020

- Závěrečný účet obce Javorník a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Javorník, za rok 2020, byl řádně vyvěšen na úředních deskách obce.
- obec hospodařila v r. 2020 s kladným saldem 3 069 000,-Kč. Konečný zůstatek na účtech obce se tak navýšil k 31.12.2020 na 8 737 237,74 Kč.
- Příspěvková organizace ZŠ a MŠ Javorník v r. 2020 hospodařila s kladným saldem 1 374,11 Kč. Hospodářský výsledek je navržen převést do rezervního fondu.
- Současně zastupitelé obce byli seznámeni se zprávou nezávislého auditora Pardubického kraje, Krajského úřadu, odbor finanční o výsledku přezkoumání hospodaření obce Javorník za rok 2020. Přezkoumání proběhlo ve dnech 17.12.2020 jako dílčí a 17.5. .2021 jako konečné.

- Starosta obce předkládá ke schválení návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

(usn. č. 3/2021-7a)

- Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2020

(usn. č.3/2021-7b)

- Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Javorník za rok 2020 a schvaluje převod hospodářského výsledku do rezervního fondu v plné výši 1374,11 Kč.

(usn. č. 3/2021-7c)

- Zastupitelstvo obce **schválilo** závěrečný účet obce za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad. Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku obce za rok 2020, příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Javorník za rok 2020 a převod hospodářského výsledku do rezervního fondu v plné výši 1 374,11 Kč.
- Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

8. Různé

a) Projednání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku Charita Svitavy

- Charita Svitavy, se sídlem Hřbitovní 1, Svitavy, rozjíždí nově vznikající službu občanům v oblasti domácí ošetrovatelské a paliativní péče. (Péče o umírající pacienty v jejich domácím prostředí). Obec Javorník je rovněž zahrnuta do oblasti působnosti této služby. Služba je hrazena z prostředků Všeobecné zdravotní pojišťovny. Nákup prvotního základního vybavení je nezbytné zakoupit z prostředků Charity Svitavy. Z tohoto důvodu byla požádána obec o poskytnutí finančního daru ve výši 50 000,-Kč.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** finanční dar organizaci Charita Svitavy, Hřbitovní 1, Svitavy, p.s.č. 568 02 ve výši 50 000,-Kč a pověřilo starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí financí.

(usn.č. 3/2021-8a)

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

b) Informace z jednání o řešení způsobu likvidace splaškových odpadních vod v obci Javorník

- Dne 1.6.2021 proběhla na MěÚ Svitavy schůzka zástupců obce Javorník,(starosta, místostarostka, p. Pulda), MěÚ Svitavy odbor životního prostředí (p. Antoš, p. Košnar, pí. Bílá) Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (pí. Skořepová) a Povodí Moravy s.p. (pí. Kopřivová), týkající se nalezení řešení způsobu likvidace splaškových odpadních vod v obci.
- Všichni zúčastnění se shodli, že nejvhodnějším způsobem je vybudování kanalizace, napojující se na centrální čistírnu v Hradci nad Svitavou.
- Starosta obce upozornil na několik objektivních faktorů, které obec při případné výstavbě kanalizace, sama není schopna zajistit, zejména:
- Zásadní faktorem je, že za současných podmínek a dle obecně známých cenových relací pro výstavbu kanalizací, obec není schopna ufinancovat tak náročný projekt a to ani za poskytnutí běžně vypisovaných dotačních titulů. Je nutné počítat i s fin. náklady, spojenými s opravami rozbitých komunikací, případným výkupem potřebných pozemků či platbou věcných břemen, finance na samotný provoz kanalizace. Dle názoru starosty, bez zajištění, garantování financování např. Pardubickým krajem či městem Svitavy, kanalizaci nebude možné v obci vybudovat.
- V Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací, schválený krajským zastupitelstvem Pardubického kraje, je pro obec Javorník schválena nevhodná kanalizace. Je nutné, aby krajské zastupitelstvo Pardubického kraje změnilo tento dokument a byla schválena kanalizace, která by odpovídala krajinné oblasti obce. (bez souladu s tímto dokumentem, nelze čerpat dotační tituly ani na případné přípravné projektové práce).
- Není jasné, jaký typ kanalizace je pro lokalitu obce vhodný, zda:
- Celková gravitační kanalizace (vyšší vstupní náklady na vybudování, nejnižší, náklady na provoz)
- Částečná gravitační kanalizace s přečerpávací stanicí v nejnižším bodě obce a napojení do již stávající kanalizace (vyšší vstupní náklady na vybudování, nižší náklady na provoz)
- Tlaková kanalizace (nižší náklady na vybudování, nejvyšší náklady na provoz)
- Výstupem předmětné schůzky byl podán ze strany obce návrh částečného řešení současné situace. Obec, v rámci svých finančních možností, zajistí studii proveditelnosti (analýzu) kanalizace v obci. Ta by měla obsahovat zejména odpovědi, jaký typ kanalizace by pro obec byl nejvhodnější, zejména s ohledem na podloží obce, její umístění v terénu, odhad ceny díla, odhad platby stočného. Z tohoto důvodu byl osloven p.Pulda Josef. který nabídku obce, vypracovat potřebnou studii, přijal.
- Následovat musí proběhnout projednání výsledků této studie krajským zastupitelstvem Pardubického kraje a s tím je spojena změna Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací.

- Další otázky v současné chvíli nelze zodpovědět. Rovněž nelze sdělit časový horizont, kdy budou navrhované kroky dokončeny. Předmětné kroky je nezbytné chápat jako určitý základní stavební kámen, na kterém je třeba pokračovat v jednáních.
- Pro občany obce vše znamená, že je potřebné likvidovat splaškové odpadní vody stejným způsobem, jako do současnosti. To znamená v souladu se Zákonem č. 254/2001 Sb o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), resp. Vyhlášky č. 268/2009 Sb, o technických požadavcích na stavby. (viz usnesení č. 2/2021-4 ze zasedání zastupitelstva ze dne 12.4.2021).
- Zastupitelstvo obce vzalo informaci na vědomí a **schválilo** oslovit p. Puldu k vypracování potřebné studie, za výše uvedeným účelem.

(usn.č. 3/2021-8b)

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

c) Projednání současného stavu řešení majetkových vztahů objektu sportovního areálu Březinka

- Starosta obce informoval zastupitele o situaci ohledně řešení vyjasnění vlastnických vztahů v areálu Březinka. Sdělil, že vlastníci pozemků p. Komorous s obcí nekomunikuje. Na písemné výzvy k jednání neodpověděl. Obec vlastní dokumenty, které zakládají právní názor, že obec je vlastníkem stavby sportovního areálu na jeho pozemcích, to znamená, jak chaty postavené na st. p. č. 203, tak práva užívat pozemky p. Komorouse p.č. 712/3, 712/8, 712/7 v režimu sportoviště a rekreační plocha.
- Vzhledem k tomu, že v současné době se jeví situace, že dohoda mezi obcí a vlastníkem pozemků není možná, obec se připravuje na soudní jednání. Z tohoto důvodu byla oslovena advokátka Mgr. Jana Zwyrtk Hamplová, která právní zastoupení obce v předmětné věci přijala. Mgr. Jana Zwyrtk Hamplová je právničkou, působící ve Svazu měst a obcí. Zastupuje obce, kraje v obdobných sporech. Je vyhlášena jako právnička roku 2019 pro správní právo.
- Zastupitelstvo obce **schválilo** připravovaný postup řešení majetkových vztahů ve sportovním areálu Březinka.

(usn.č. 3/2021-8c)

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

d) Informace ke zpracování podkladů pro kolaudaci stavebních prací na obecním rybníčku

- Po dokončených stavebních opravách rybníčku, nyní probíhá geodetické zaměřování skutečného stavu rybníčku. Je nezbytné nechat vyhotovit provozní a manipulační řád, protokol o použití sedimentů, legalizace odtokového potrubí od rybníčku až k volnému toku pod hájenkou a další dokumenty, nezbytné pro kolaudační řízení. Časová relace zajištění potřebných podkladů nelze odhadnout, jelikož se jedná o podklady, jejichž vypracování obec musí zadat externím odborníkům, nelze je provést současně (jedno nelze provést bez druhého) a nevyhne se ani správnímu řízení, ve věci pasportu odtokového potrubí.
- Zastupitelé informaci vzali na vědomí.

e) Informace k projektové dokumentaci pro výstavbu místní komunikace ve stavební lokalitě Z6 u Březinky

- Situace ohledně doplňování projektové dokumentace místní komunikace ve stavební lokalitě Z6 je ve fázi geodetického zaměřování terénu pro výběr vhodné trasy vedení odtokového potrubí pro dešťovou vodu z komunikace. Vše v souladu se závěry schváleného postupu v minulých zasedáních zastupitelstva. Teprve po nezbytném zaměření a vypracovaném geodetickém plánu, lze propočítat a naprojektovat potřebné odtokové potrubí.
- Zastupitelé informaci vzali na vědomí.

f) Informace k zápisu žáků do ZŠ a MŠ Javorník pro školní rok 2021/2022

- P. ředitel školy předložil informaci o proběhlém zápisu žáků do ZŠ a MŠ.
- K zápisu do ZŠ se dostavilo 10 dětí, z toho u 3 bylo požádáno o odklad povinné školní docházky. Žádostem bylo vyhověno. Všech 7 dětí, u kterých bylo požádáno o přijetí do 1. ročníku, bylo přijato.
- V MŠ bylo v době zápisu 10 volných míst. Přihlásilo se 12 dětí. Bylo přijato 10 dětí. Jedno dítě by mělo v den zahájení školního roku 1 rok a proto nebylo na základě § 34 odst. 1 zák. č. 561/2004 Sb. přijato. Další dítě nebylo přijato z důvodu, že nesplňovalo požadavek povinného očkování v souladu s § 50 zák.č. 258/2000 Sb.
- Kapacita školní jídelny. Od 1.9. 2021 bude mít MŠ 24 žáků a ZŠ 36 žáků, stravníků 60. Kapacita školní jídelny je 60 osob, Kapacita ŠJ je dostačující.
- Vzhledem k tomu, že ve škole je větší počet žáků než v minulých letech, je ředitelem školy připravován projekt na přeměnu ZŠ z dvou třídky na tři třídy. To bude mít příznivý vliv na příjem financí od státu jak pro ZŠ, tak pro obec. Obec ve směru k ZŠ nebude finančně více zatížena, než současně.
- Současně byla ředitelem základní školy podána žádost na udělení výjimky z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2021/2022 ve smyslu § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zastupitelstvo obce vzalo informaci na vědomí a **souhlasí** s udělením výjimky z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2021/2022 ve smyslu § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(usn. č. 3/2021-8f)

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

g) Dispozice s majetkem obce- záměr směny pozemků mezi ČR a obcí Javorník

- Starosta obce předložil záměr požádat ČR, prostřednictvím Státního zemědělského půdního fondu, o směnu pozemku p.č. 712/5. Jedná se o pozemek, který je součástí stavby sportovního areálu v Březince. Směna daného pozemku na obec bude v rámci směny za pozemek obce - p.č. 1081/37 a pozemek p.č. 894. Vlastnictví pozemku p.č. 712/5 je strategicky významné z důvodu možnosti rozšíření občanské vybavenosti ve sportovním areálu.
- Zastupitelstvo obce **souhlasí** se záměrem směny pozemku p.č. 712/5 z ČR na obec Javorník a pozemky p. č. 1081/37 a pozemky p. č. 894 z majetku obce Javorník do majetku ČR.

(uns. č. 3/2021-8g)

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

h) Darovací smlouva – Skupinový vodovod Svitavy

- Skupinový vodovod Svitavy, dobrovolný svazek obcí, předložil obci Javorník smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,-Kč pro rok 2021.
- Zastupitelstvo obce **souhlasí** s přijetím finančního daru ve výši 20 000,-Kč od Skupinového vodovodu Svitavy. Současně pověřili starostu k podpisu smlouvy.

(usn. č. 3/2021-8h)

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Zapsala: Blanka Bulvová

Starosta: Josef Jufík

Ověřovatelé zápisu:

K. Matušovská,

M. Janková

Obecní úřad
568 02 Javorník
(3)