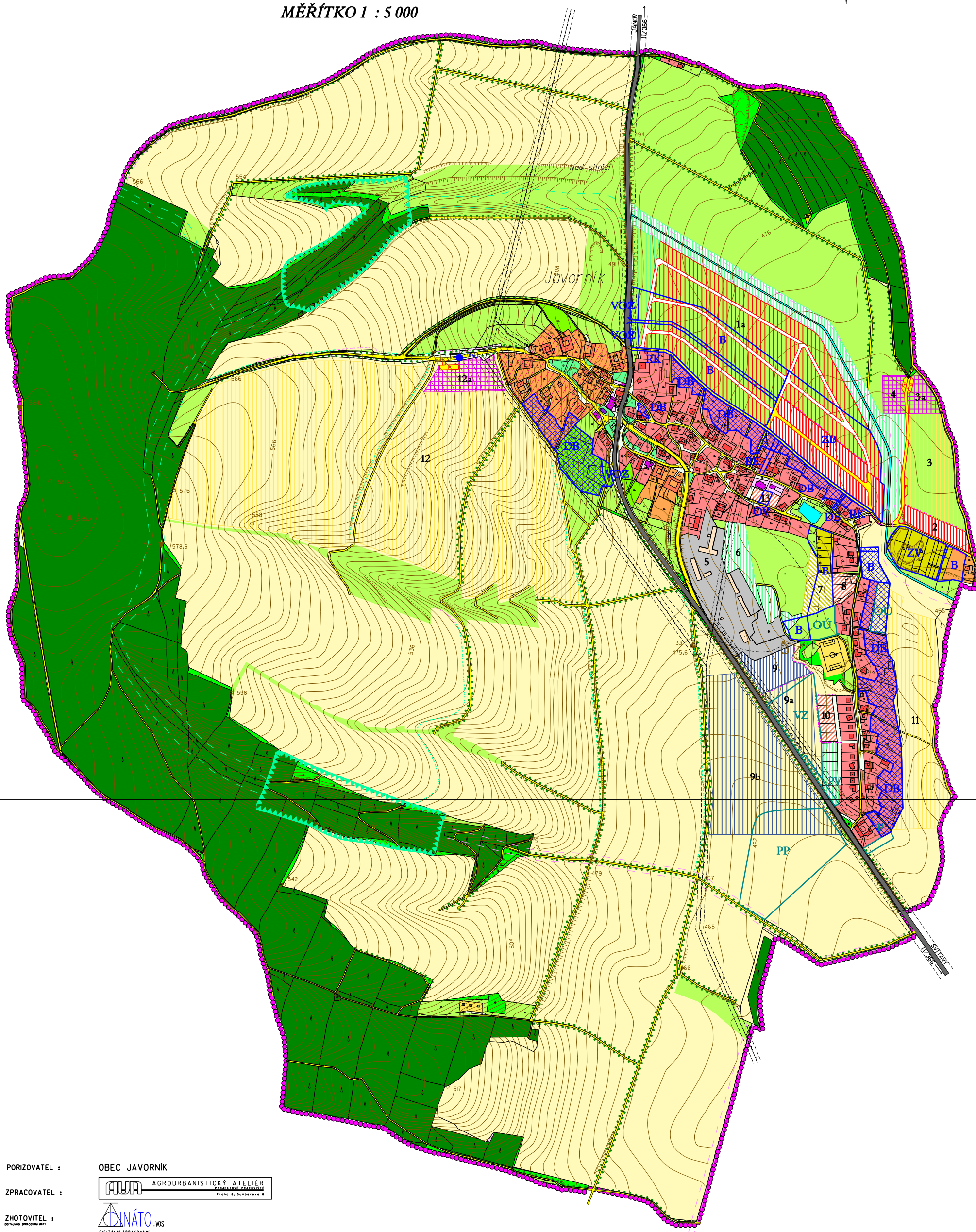
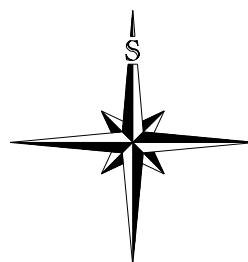


ÚZEMNÍ PLÁN OBCE JAVORNÍK SE ZMĚNAMI č.1 + č.2

MĚŘÍTKO 1 : 5 000



	HRANICE OBCE	
	HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE	
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ OBCE	
• URBANIZOVANÉ ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	VÝHLED
ČISTÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU (INDIVIDUÁLNÍ NÍZKOPODLAŽNÍ OBYTNÉ OBJEKTY)		
SMÍŠENÁ OBYTNÁ ÚZEMÍ (INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ OBJEKTY + OBJEKTY PRO DROBNÉ PODNÍKÁNÍ)		
HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY CENNÉ OBJEKTY		
OBČANSKÁ VYBAVENOST		
SPORTOVNÍ AREÁLY		
ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL		
PLOCHY VÝROBY, SKLADŮ A KOMERČNÍCH SLUŽEB		
PLOCHY PRO REKREACI (ZAHŘÁDKÁRSKÉ OSADY A POD.)		
VEREJNÁ A OCHRANNÁ ZELEN		
ÚZEMÍ VYZADUJÍCÍ OBNOVU		
• NEURBANIZOVANÉ ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	VÝHLED
POLE		
LOUKY, PASTVINY		
VÝRAZNÁ KRAJINOTVORNÁ ZELEN		
OSTATNÍ KRAJINOTVORNÁ ZELEN		
LESY		
VODNÍ TOKY A PLOCHY		
NEPLODNÁ PŮDA		
• TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	VÝHLED
SILNICE II. TŘÍDY (OP 15m)		
MÍSTNÍ KOMUNIKACE		
PARKOVISTE		
VENKOVNÍ VĚDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV (OP 10m)		
TRAFOSTANICE (OP 10m)		
VODOJEM		
• ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM		
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR		
INTERAKČNÍ PRVEK		

PLOCHY ŘEŠENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

- PLOCHA 1 - MAX. 17 INDIVIDUÁLNÍCH RODINNÝCH DOMŮ
- PLOCHA 1a - ÚZEMNÍ REZERVA PRO CCA 110 INDIVIDUÁLNÍCH RODINNÝCH DOMŮ
- PLOCHA 2 - MAX. 6 INDIVIDUÁLNÍCH RODINNÝCH DOMŮ, POPR. 4-5 DVOJDOMKŮ
- PLOCHA 3 - ÚZEMNÍ REZERVA PRO REKREAČNÍ SPORTOVNÍ AREÁL
- PLOCHA 3a - ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLAVECKÝ BAZÉN, EVENT, SPORTOVNÍ HALU
- PLOCHA 4 - ÚZEMNÍ REZERVA PRO HOTEL NEBO PENZIÓN, EVENT, SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNICKÉ ZARÍZENÍ, NAPR. DOMOV DŮCHODCŮ, REHABILITAČNÍ ÚSTAV, ÚSTAV PRO DLOUHODOBĚ NEMOCNÉ, SOUKROMÉ SANATORIUM A POD.
- PLOCHA 5 - MODERNIZACE ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU, PROSTŘEDNÍTVÍM VÝSADBY VNITŘNÍ A OBVODOVÉ ZELENĚ, NOVÉHO OPLCENÍ A POD.
- PLOCHA 6 - VÝSADBA OCHRANNÉ IZOLAČNÍ ZELENĚ MEZI OBCÍ A ZEMĚDĚLSKÝM AREÁLEM
- PLOCHA 7 - ZAHŘÁDKÁRSKÁ OSADA
- PLOCHA 8 - 2 AREÁLY RODINNÝCH DOMŮ S OBJEKTY PRO DROBNÉ PODNÍKÁNÍ
- PLOCHA 9 - SKLADOVACÍ, EVENT, VÝROBNÍ PROVOZY
- PLOCHA 9a - ÚZEMNÍ REZERVA PRO ROZŠÍŘENÍ SKLADOVACÍCH A VÝROBNÍCH PROVOZŮ
- PLOCHA 9b - ÚZEMNÍ REZERVA PRO DALŠÍ ROZŠÍŘENÍ SKLADOVACÍCH A VÝROBNÍCH PROVOZŮ
- PLOCHA 10 - MAX. 5 AREÁLŮ RODINNÝCH DOMŮ S OBJEKTY PRO DROBNÉ PODNÍKÁNÍ
- PLOCHA 11 - ÚZEMNÍ REZERVA PRO AREÁL JEZDECKÝCH SPORTŮ, PARKUR A POD.
- PLOCHA 12 - ÚZEMNÍ REZERVA PRO GOLFOVÉ HRŠTĚ
- PLOCHA 12a - ÚZEMNÍ REZERVA PRO HOTEL, EVENT, DALŠÍ PŘÍPADNÁ DOPROVODNÁ ZARÍZENÍ PRO GOLFOVÉ HRŠTĚ
- PLOCHA 13 - MAX. 2-3 RODINNÉ DOMY S OBJEKTY PRO DROBNÉ PODNÍKÁNÍ

PLOCHY ŘEŠENÉ VE ZMĚNĚ č.1 ÚP

- OÚ OBYTNÉ ÚZEMÍ
- VZ VEREJNÁ ZELEN
- PV PROTIHLUKOVÝ VAL
- P PARKOVISTE U HOSTINCE "U JELENA"
- PP PROTIPOVODNOVÝ POLDR

PLOCHY ŘEŠENÉ VE ZMĚNĚ č.2 ÚP

- B PLOCHY BYDLENÍ
- DB DOSTAVBA PLOCH BYDLENÍ
- ZV ZMĚNA VYUŽITÍ PLOCHY REKREACE NA PLOCHU BYDLENÍ
- OV PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- ZB ZRUŠENÍ NÁVRHU BYDLENÍ
- VOZ VEREJNÁ A OCHRANNÁ ZELEN
- RK ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

POŘIZOVATEL : OBEC JAVORNÍK
 ZPRACOVATEL : AGROURBANISTICKÝ ATELIER
 ZHOTOVITEL : DYNATO s.r.o.
 NADŘÍZENÝ ORGÁN : OKRESNÍ ÚŘAD SVITAVY
 ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ : ref.reg.rozvoje
 rok 2007