

## Zápis č. 5/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Javorník konaného dne 03.07.2023

---

Zahájení: 18:00 hodin  
Ukončení: 20:00 hodin  
Ověřovatelé zápisu: P. Hirka, P. Korbářová  
Přítomní zastupitelé: B. Bulvová, T. Kadlec, P. Hirka, L. Obrová, M. Pelzová, A. Křištofová,  
Mgr. P. Korbářová, J. Juřík,  
Omluveni zastupitelé: M. Kincl

Dále přítomní :

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
4. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru směny pozemků
5. Projednání dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. OR/22/23113
6. Projednání cenových nabídek instalace solárních panelů na objektu Javorník 105
7. Informace o proběhlé schůzi Mikroregionu Svitavsko
8. Informace k cenám stavebních pozemků v lokalitě Z6
9. Informace o proběhlé schůzi akcionářů LIKO a.s.
10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s.

### 1. Určení zapisovatele

- Starosta **určil** zapisovatelem Blanku Bulvovou.

### 2. Schválení ověřovatelů zápisu

- Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu P. Hirka a P. Korbářová.  
Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **určuje** ověřovatele zápisu P. Hirku a P. Korbářovou.
- Pro : 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2023-2 bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Javorník.
- Pro: 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn. č.5/2023-3 bylo schváleno.**

### 4. Dispozice s majetkem obce projednání záměru směny pozemků

- Vlastník pozemku p.č. 137/8 ( bývalý pozemek Buršové Marcely) Horský Milan, předložil obci Javorník návrh bezúplatné směny části daného pozemku, za část obecního pozemku p.č. 137/7. Prostorově se jedná o cca 29m<sup>2</sup>. Obci selepší přístup k pozemku p.č. 137/7 a p.č. 129/2. Soukromá osoba získá ucelený pozemek. V případě nemožnosti přesných výměr, dojde mezi vlastníky k finančnímu vypořádání v rozdílu měr, dle platných pravidel prodeje pozemků v obci Javorník.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr bezúplatné směny části pozemků p.č. 137/7 a p.č. 137/8 o ploše cca 29m<sup>2</sup>. V případě nemožnosti přesných výměr, dojde mezi vlastníky k finančnímu vypořádání v rozdílu měr, dle platných pravidel prodeje pozemků v obci Javorník.
- Pro: 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 5/2023-4 bylo schváleno.**

## 5. Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. OR/22/23113

- Starosta obce předložil zastupitelům ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. OR/22/23113, ze strany Pardubického kraje. Dodatek směřuje k prodloužení lhůty pro zpracování digitálního pasportu veřejných komunikací.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. OR/22/23113.
- Pro: 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2023-5 bylo schváleno.**

## 6. Projednání cenových nabídek instalace solárních panelů na objektu Javorník 105

- Zastupitelé obce pokračují ve vyhodnocování cenových nabídek na montáž FVE na střechu budovy bývalé prodejny. Zastupitel P. Hirka předložil další dvě cenové nabídky v základní relaci a provedl rozbor nabídek. Kompletní dokumentace je k nahlédnutí na obci.
- Spol. SOLARIS Kadaň výkon FVE 39,60 kWp
- Cena 1 358 618,-Kč bez DPH, 1 643 927,78 Kč s DPH
- Spol. Solar Bryka doplnil nabídku navýšením počtu panelů, cena 1 531 600,-Kč bez DPH, 1 853 236,-Kč s DPH.
- Pro spol. Mono Domo by žádost o dotaci zprostředkoval spol. Erste Grantika Advisory a.s.
- Žádost o dotaci 30 000,-Kč bez DPH, poplatek za úspěch – 115 000,-Kč bez DPH.
- Po projednání předložených nabídek starosta obce navrhuje pokračovat ve spolupráci se spol. BK Instal.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** další spolupráci v instalaci FVE na budově Javorník 105, se spol. BK Instal s.r.o., Karolíny Světlé 716/1 Brno p.s.č. 628 00, IČ: 11826584. Současně pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.
- Pro: 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2023-6 bylo schváleno.**

## 7. Informace o proběhlé schůzi Mikroregionu Svitavsko

- Starosta obce informoval zastupitele o proběhlé schůzi členů dobrovolného spolku Mikroregion Svitavsko. Dokumenty z jednání jsou k nahlédnutí na obci.
- Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.

## 8. Informace k cenám stavebních pozemků v lokalitě Z6

- Starosta obce informoval zastupitele o zpracované studii pro stanovení ceny stavebních pozemků ve stavební lokalitě Z6 – Březinka. Cena za m2 byla stanovena v rozpětí od 1 700,- do 2 300,- Kč. O prodejní ceně bude dále vedena diskuse.
- Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.

## 9. Informace o proběhlé valné hromadě akcionářů LIKO a.s.

- Starosta obce informoval o proběhlé valné hromadě akcionářů svozové spol. LIKO a.s. Základní informací je skutečnost, že se nedaří dosahovat snížené limity pro ukládání komunálního odpadu na skládku. Stejně tak se nedaří dosahovat zákonem stanovených limitů tříděného odpadu. Dokumenty jsou k nahlédnutí na obci.
- Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.

## 10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s.

- Starosta obce předložil ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.100193/IV-12-2024547 se spol. ČEZ Distribuce a.s. (Připojení nových buněk v Březince). Za zřízení služebnosti, bude obci vyplacena jednorázová finanční úhrada ve výši 2 000,-Kč.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.100193/IV-12-2024547 se spol. ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, Děčín, p.s.č. 405 02, IČ:24729035.
- Pro: 8      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 5/2023-10 bylo schváleno.**

Zapsala: Blanka Bulvová

Ověřovatelé zápisu:



P. Hirka

P. Korbářová



Starosta: Josef Jurík



Obecní úřad  
568 02 Javorník  
③

*Napříjemně dat: 3.7.2023*