

Zápis č. 1/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Javorník konaného dne 12. 2. 2025

Zahájení: 18:00 hodin
Ukončení: 19:37 hodin
Ověřovatelé zápisu: P. Hirka, A. Křištofová
Přítomní zastupitelé: B. Bulvová, L. Obrová, A. Křištofová, Mgr. P. Korbářová, P. Hirka, J. Juřík
Omluveni zastupitelé: T. Kadlec, M. Pelzová, M. Kincl
Dále přítomni: L. Nepovímová, Z Vrabec, J. Křížová, S. Samek

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
4. Projednání žádosti o změnu regulativ v územním plánu obce Javorník
5. Projednání příjezdové komunikace k objektu Srubu
6. Dispozice s majetkem obce – schválení darovací smlouvy
7. Projednání postupu přípravných prací na kanalizaci odpadních vod
8. Projednání smlouvy se spol. MAPOTIP
9. Dispozice s majetkem obce - projednání směnné smlouvy
10. Projednání prodloužení smlouvy se spol. Chladil Interiéry

1. Určení zapisovatele

- Starosta **určil** zapisovatelem Blanku Bulvovou.

2. Schválení ověřovatelů zápisu

- Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu P. Hirku a A. Křištofovou.
Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **určuje** ověřovatele zápisu P. Hirku a A. Křištofovou.
- Pro : 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 1/2025-2 bylo schváleno.**

3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Javorník.
- Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č.1/2025-3 bylo/nebylo schváleno.**

4. Projednání žádosti o změnu regulativ v územním plánu obce Javorník

- Jana Křížová byt. Felberova 11, Svitavy, podala žádost o změnu regulativ v územním plánu obce Javorník. Žádáno je o navýšení zastavitelné plochy v zahrádkářské oblasti, ze současných 25m² na 30m² až 50m².
- Z diskuze vyplynulo, že je vhodné získat další informace, související se změnou stavebního zákona. Termín dalšího projednání – příští zastupitelstvo.

5. Projednání příjezdové komunikace k objektu Srubu

- Stanislav Samek podal žádost na zastupitele, aby byla projednána výstavba příjezdové komunikace k objektu Srubu. Žádá o informaci, zda zastupitelé schválili tuto výstavbu, aby tudy mohli projíždět vozidla. A to bez příslušného povolení příslušných orgánů na cizím pozemku, v tomto případě pozemku České republiky, s právem hospodaření LESY ČR s.p.
- Starosta žadatele a zastupitele informoval, že vše probíhá s povolením majitele pozemku, tedy s LESY ČR s.p

6. Dispozice s majetkem obce – schválení darovací smlouvy

- Ze strany Pardubického kraje byla předložena darovací smlouva č. S/OM/6525/24/LJna pozemky p.č. 1232/23, p.č. 1232/24, p.č. 1232/26. v k.ú. obce Javorník. Záměr byl zastupiteli obce schválen dne 13.11.2024 pod usn. č. 6/2024-15.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** darovací smlouvu č. S/OM/6525/24/LJ mezi Pardubickým krajem a obcí Javorník.
- Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 1/2025-6 bylo schváleno.**

7. Projednání postupu přípravných prací na kanalizaci odpadních vod

- Starosta a Koordináční skupina předkládá návrhy řešení:
- Zněnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (PRVK), provede firma BETA PROJEKT s.r.o. Ze současného nevhodně schváleného stavu - jednotná kanalizace, požadovat na požadovaný stav – oddílná kanalizace. Viz schválená změna PRVK ze dne 26. 6 2024 pod usn: 4/2024-11. Cena služby cca 30 tis.
- Ve věci zajištění administrátora stavby kanalizace, provést další bližší jednání s uchazečem Mgr. Pavlem Severou.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** spol. BETA-PROJEKT s.r.o. k zajištění změny Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje: Javorník karta obce č. 05786_01.
- Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 1/2025-7 bylo schváleno.**

8. Projednání smlouvy se spol. Mapotip Česko s.r.o.

- Zastupitelům byla předložena ke schválení smlouva se spol. Mapotip Česko s.r.o. se sídlem Freyova 82/27, Vysočany, 190 00 Praha, IČ: 07010770. Předmět smlouvy je vedení digitální technické mapy infrastruktury.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu se spol Mapotip Česko s.r.o. se sídlem Freyova 82/27, Vysočany, 190 00 Praha, IČ: 07010770.
- Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1
- **Usn.č. 1/2025-8 bylo schváleno.**

9. Dispozice s majetkem obce – projednání směnné smlouvy.

- Starosta předložil zastupitelům směnnou smlouvu bez doplatků, na pozemky s Jiřím Danzingerem. Záměr směny byl schválen dne 18. 9. 2024 pod č. usn. 5/2024-12.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** směnnou smlouvu bez doplatků, na pozemky s Jiřím Danzingerem, byt. Křenovská, 175, Olešnice, p.s.č. 679 74.
- Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 1/2025-9 bylo schváleno.**

10. Projednání prodloužení smlouvy se spol. Chladil Interiéry

- Firma Chladil interiéry požádala o prodloužení krátkodobého pronájmu prostor objektu bývalé jednoty. Smlouva schválena dne 27.3.2024 pod. usn. č. 3/2024-13. Prodloužení by bylo za stejných podmínek, do konce května 2025.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodloužení smlouvy o krátkodobém nájmu prostor objektu bývalé prodejny firmě Chladil interiéry. Termín do konce května r. 2025. Ostatní ujednání smlouvy jsou bez změny.
- Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 1/2025-10 bylo schváleno.**

Zapsala: Blanka Bulvová
Ověřovatelé zápisu:

P. Hirka

A. Křištofová

Starosta: Josef Juřík

Obecní úřad
568 02 Javorník