

Zápis č. 5/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Javorník konaného dne 18.9.2024

Zahájení: 18:00 hodin
Ukončení: 19:51 hodin
Ověřovatelé zápisu: T.Kadlec, M. Kincl
Přítomní zastupitelé: T. Kadlec, Mgr. P. Korbářová, P. Hirka, L. Obrová, M. Pelzová, M. Kincl, J. Juřík, A. Křištofová
Omluveni zastupitelé: B. Bulvová
Dále přítomni : L. Nepovímová, Z. Vrabec

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
4. Plnění rozpočtu obce k 31.8. 2024 , rozpočtové opatření č.2/2024
5. Projednání žádosti o změnu regulativ v územním plánu obce Javorník
6. Projednání dodatku č. 3 smlouvy o výpůjčce
7. Projednání postupu rekonstrukce objektu Střediska volného času
8. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru pronájmu nemovitosti
9. Projednání stanov – Skupinový vodovod Svitavy
10. Projednání dodatku ke smlouvě o pojištění majetku obce
11. Dispozice s majetkem obce – projednání prodeje pozemku spol. CETIN
12. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru směny pozemků
13. Různé
 - a) Informace z Mikroregionu Svitavsko
 - b) Informace k povodňové situaci na katastru obce Javorník

1. Určení zapisovatele

- Starosta **určil** zapisovatelem Lenku Nepovímovou.

2. Schválení ověřovatelů zápisu

- Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu T. Kadlece a M. Kincla
Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **určuje** ověřovatele zápisu T. Kadlece a M. Kincla
- Pro : 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2024-2 bylo schváleno.**

3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Javorník.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č.5/2024-3 bylo schváleno.**

4. Plnění rozpočtu obce k 31. 8. 2024, rozpočtové opatření č. 2/2024

- Zastupitelé obce byli starostou seznámeni s výkazem pro hodnocení plnění rozpočtu obce Javorník k 31.8. 2024 Fin 2-12M.
- Roční rozpočet příjmů činí 9 415 065,35 Kč, skutečnost 9 814 694,16 Kč
- Roční rozpočet výdajů činí 9 054 765,79 Kč, skutečnost 4 966 304,62 Kč.
- Saldo hospodaření je 4 848 389,54 Kč.

- Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 2/2024.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2024.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2024-4 bylo schváleno.**

5. Projednání žádosti o změnu regulativ v územním plánu obce Javorník

- Bc. Linda Vrabcová a Jana Křížová předložily žádost o změnu regulativ v Územním plánu obce Javorník. Změna by se měla týkat navýšení současné zastavitelné plochy 25m² v lokalitě, užívané jako rekreace – zahrádkářské osady
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **zamítá** učinit změnu regulativ v územním plánu obce Javorník.
- Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 1
- **Usn.č. 5/2024-5 bylo schváleno.**

6.Projednání dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce

- Spolek Lidé v lese z.s., Čistá 412, IČ: 22711643, rozšířila svoji službu na kvalifikované pracoviště pro předškolní výchovu a vzdělávání dětí. Transformace si vyžádala vznik nové školské právnické osoby. Lesní mateřská škola Napísek, sídlo Čistá, p.s.č. 569 56 Čistá, IČ: 21823961. Z tohoto důvodu žádá o povolení vlastníka objektu střešnice, ev.č. 17, aby v objektu mohla svoji službu provozovat i nově vzniklá organizace.
- Zastupitelstvo obce **schvaluje**, dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ve znění:
- Objekt střešnice ev.č. 17, v obci Javorník p.s.č 568 02 Svitavy, může užívat ke svoji činnosti, specifikované v čl. II. Smlouvy o výpůjčce, školská právnická organizace: Lesní mateřská škola Napísek, sídlo Čistá, 412, p.s.č 569 56 Čistá, IČ: 21823961
- Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce zůstávají nezměněny.
-
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2024-6 bylo schváleno.**

7. Projednání postupu rekonstrukce objektu Střediska volného času

- Zastupitelé obce se na svém zasedání ze dne 27. 12.2023 přiklonili k názoru realizovat rekonstrukci Střediska volného času za pomoci dotace, před realizací z vlastních prostředků. K datu 26.6.2024 nebylo známo vypsání žádné vhodné dotace.
- Zastupitelé obce se dohodli, že provedou revizi plánu rozvoje obce a následně rozhodnou, které akce budou prioritně realizovány.

8.Dispozice s majetkem obce -Projednání záměru pronájmu nemovitosti

- Mokrá Eva, byt. Javorník 82, podala žádost o pronájem kůlny v majetku obce Javorník, na pozemku p.č. 129/2.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr pronájmu nemovitosti na pozemku p.č. 129/2.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2024-8 bylo schváleno.**

9. Projednání stanov – Skupinový vodovod Svitavy

- V souvislosti s převodem nového majetku do dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy, byla předložena ke schválení novela stanov daného svazku obcí. Předložený návrh je k nahlédnutí na obecním úřadě Javorník.

- Návrhy na usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** stanovy dobrovolného svazku obcí Skupinový vodovod Svitavy dle předloženého návrhu.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 5/2024-9a bylo schváleno.**
- Zastupitelstvo obce **pověřuje** svého zástupce v dobrovolném svazku obcí, aby pro tuto změnu na členské schůzi hlasoval.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č.5/2024-9b bylo schváleno.**

10. Projednání dodatku ke smlouvě o pojištění majetku obce

- V souvislosti s vybudováním fotovoltaické elektrárny, byla upravena smlouva o pojištění majetku obce u Generali České pojišťovny a.s. Došlo k navýšení platby za pojistné o 3 835,- Kč na současných 51 313,-Kč.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodatek ke smlouvě o pojištění majetku s Generali Českou pojišťovnou a.s. dle předloženého návrhu.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2024-10 bylo schváleno.**

11. Dispozice s majetkem obce – projednání prodeje pozemku spol. CETIN

- Dne 26.6.2024 byl zastupiteli schválen záměr prodeje cca 60 m2 z pozemku, na kterém je postaven vysílač spol. CETIN a.s.
- Spol. CETIN a.s. předložila obci návrh na odkoupení předmětné části pozemku p.č. 1289 za částku 500 tis. Kč. Jako alternativní nabídku předkládá zřízení věcného břemene za jednorázovou úplatu 300 tis. Kč. Byl vypracován geometrický plán č. 560-14/2024, vypracovaný Vladimírem Řehořem, ověřený dne 11.8. 2024 č. 119/2024. Ing. Ida Černá. Na 61 m².
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu na prodej 61 m², na které je stavba stožáru telefonního vysílače, společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, p.s..č 190 00, IČ: 04084063.
- Nově vzniklý pozemek p.č. 1289/4, z pozemku p.č. 1289 v k.ú. obce Javorník, je v souladu s geometrickým plánem č. 560-14/2024, vypracovaným Vladimírem Řehořem, ověřen dne 11.8. 2024 č. 119/2024.- Ing. Ida Černá.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 5/2024-11 bylo schváleno.**
-

12. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru směny pozemků

- Danzinger Jiří, předložil žádost o bezúplatnou směnu pozemku p.č. 56/9 o výměře 17 m² a p.č. 56/11 o výměře 184 m². Předmětem směny by byly pozemky v majetku obce Javorník a to p.č. 150/1 o výměře 2 m². Dále část z pozemku p.č. 895/4, která by odpovídala rámcově nabídnuté ploše ke směně.
- Navržená plocha ze strany obce je z pozemku p.č. 895/4 vyměřena orientačně na 193 m², tak aby v okolí pozemku p.č. 149, byl zachován manipulační prostor.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr směny pozemků p.č. 56/9 a p.č. 56/11 za pozemek p.č. 150/1 a cca 193 m² z pozemku p.č. 895/4.
- Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 5/2024-12 bylo schváleno.**

13.Různé

a) Informace z Mikroregionu Svitavsko

- Mikroregion Svitavsko, dobrovolný svazek obcí, předložil zastupitelstvu obce Javorník k projednání schválený závěrečný účet a zprávu o kontrole hospodaření za rok 2023. Podklady jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.
- **Zastupitelé obce projednali a vzali na vědomí závěrečný účet a zprávu o kontrole hospodaření Mikroregionu Svitavsko, za r. 2023**

b) Informace k povodňové situaci na katastru obce Javorník

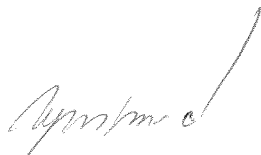
- Ve dnech 12. 9. – 16.9. 2024 zasáhly ČR vysoké dešťové srážky.
- Protipovodňová opatření, činěná v obci Javorník plnila svůj účel. Obci nevznikly žádné škody. Obcí protékal standardní průtok, který neohrozil životy ani majetek,
- Voda byla odváděna do polí, luk a remízků, kde se rozlévala. Daným opatřením došlo i ke snížení průtoků vody dále do řeky Svitavy.
- Negativním faktorem pro zvýšení retenčních limitů, je minimální vlastnictví pozemků obcí v okolí komunikací, kam by bylo možné odvést vodu. Dále poškozená vozovka silnice II/366. Vyježděnými kolejeji voda ze silnice nemá možnost odtéci do příkopů. Jak ze směru od Svitav, tak od Litomyšle, voda stéká až do vjezdu do obce (u kapličky) a stéká do obce.
- Dalším negativním faktorem je poškozená silnice nad Kinclovými a zadní cesta (od Zbytovských). Vymlétá zpevněná část tvoří koryto, ze kterého rovněž v podstatě nelze odvádět vodu do louky a propustků. Zde je nezbytná urychlená celková oprava.
- **Zastupitelé vzali informaci na vědomí.**

Obecní úřad
568 02 Javorník

-2-



Starosta: Josef Juřík



Zapsala: Lenka Nepovímová



T. Kadlec



M. Kincl

Ověřovatelé zápisu:

Byřeno dne: 18.9.2024

Obecní úřad
568 02 Javorník

-2-

Sejmuto dne: