

## Zápis č. 8/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Javorník konaného dne 16.10.2023

---

Zahájení: 18:00 hodin

Ukončení: 18:55 hodin

Ověřovatelé zápisu: P. Hirka, A. Křištofová

Přítomní zastupitelé: B. Bulvová, P. Hirka, L. Obrová, A. Křištofová, J. Juřík,

Omluveni zastupitelé: M. Pelzová, M. Kincl, T. Kadlec, Mgr. P. Korbářová

Dále přítomni : Ing. J. Hakl

### Program:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
4. Dispozice s majetkem obce – projednání záměru koupě pozemku
5. Projednání smlouvy na sběr použitých drobných el. výrobků
6. Projednání pravidel prodeje pozemků v obci Javorník
7. Projednání prodejní ceny stavebních pozemků ve stavební lokalitě Z6
8. Plnění rozpočtu obce k 30.9. 2023
9. Projednání smlouvy o přijetí finančního daru
10. Různé
  - a) Informace k činnosti dobrovolného svazku obcí – Skupinový vodovod Svitavy
  - b) Projednání žádosti Ing. Jaroslava Hakla

### 1. Určení zapisovatele

- Starosta **určil** zapisovatelem Blanku Bulvovou.

### 2. Schválení ověřovatelů zápisu

- Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu P. Hirku a A. Křištofovou  
Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **určuje** ověřovatele zápisu P. Hirku a A. Křištofovou.
- Pro : 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn.č. 8/2023-2 bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Javorník.
- Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn. č.8/2023-3 bylo schváleno.**

### 4. Dispozice s majetkem obce - projednání záměru koupě pozemku

- V. Dymáková nabídla obci převzít do vlastnictví její pozemek p.č. 1232/11 v k.ú. obce Javorník u Svitav. Výměra 2 m<sup>2</sup>. Souhlasí s bezúplatným převodem.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 1232/11 v k.ú. obce Javorník u Svitav na obec Javorník.
- Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 8/2023-4 bylo schváleno.**

### 5. Projednání smlouvy na sběr použitých drobných el. výrobků

- Společnost REMA Systém a.s. nabízí obci bezúplatnou službu umístění 1 ks kontejneru na sběr použitých drobných el. výrobků.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu se spol. REMA Systém a.s. Antala Staška 510/38 Praha 4 p.s.č. 140 00, na umístění 1 ks kontejneru na sběr použitých drobných el. výrobků.
- Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0
- **Usn.č.8/2023-5 bylo schváleno.**

## 6. Projednáání pravidel prodeje pozemků v obci Javorník

- Obec Javorník připravuje prodej 2 stavebních pozemků ve stavební lokalitě Z6 ( u Březinky) Zastupitele obce Javorník v rozpravě vyslovili názor, že současně platná Pravidla prodeje pozemků v obci Javorník vyžadují změnu, nejméně v části stanovení ceny pozemků určených ke stavbě – návrh předložen. Vzešel i názor vypracovat nové znění – návrh předložen.
- Zastupitelé si vyžádali další čas na vyhodnocení dokumentů. Termín – do dalšího zasedání zastupitelstva.

## 7. Projednáání prodejní ceny stavebních pozemků ve stavební lokalitě Z6

- Realitní kancelář CONSULT VK Litomyšl s.r.o. provedla rozbor prodejnosti nemovitostí stavebních pozemků ve stavební lokalitě Z6 ( u Březinky). Odhadovaná prodejní cena nemovitostí k datu 6.6.2023, byla stanovena v rozpětí 1 700,- Kč – 2 300,-Kč.
- S ohledem na skutečnost, že nebyla vyhodnocena platnost Pravidel prodeje pozemků v obci Javorník, nebylo přistoupeno ke stanovení prodejní ceny pozemků.

## 8. Plnění rozpočtu obce k 30.9.2023

- Zastupitelé obce byli starostou seznámeni s výkazem pro hodnocení plnění rozpočtu obce Javorník k 30.9. 2023 Fin 2-12M.
- Roční rozpočet příjmů po konsolidaci činí 9 751 646,- Kč, skutečnost 8 125 657,50 Kč
- Roční rozpočet výdajů po konsolidaci činí 11 695 646,- Kč, skutečnost 9 050 927,87 Kč.
- Saldo hospodaření je - 925 270,37 Kč.
- Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.

## 9. Projednáání smlouvy o přijetí finančního daru

- Skupinový vodovod Svitavy, dobrovolný svazek obcí, předložil obci Javorník smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,-Kč.
- Návrh usnesení:
- Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí finančního daru ve výši 20 000,-Kč od Skupinového vodovodu Svitavy, dobrovolného svazku obcí, pro rok 2023.
- Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- **Usn. č. 8/2023-9 bylo schváleno.**

## 10. Různé

- a) Informace k činnosti dobrovolného svazku obcí – Skupinový vodovod Svitavy**
  - Dne 2. 10.2023 proběhla schůze Skupinového vodovodu Svitavy, dobrovolného svazku obcí. Dokumenty ze schůze jsou k nahlédnutí na obecním úřadě. Javorník.
  - Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.
- b) Projednáání žádosti Ing. Jaroslava Hakla**
  - Vlastník pozemku p.č. 562/2 Ing. Jaroslav Hakl, předložil na obec Javorník žádost, aby obec vybudovala k předmětnému pozemku zpevněnou komunikaci. Žádost je podána v souvislosti se záměrem stavby RD na uvedeném pozemku, vše v souladu s uzemním plánem obce Javorník. Vybudování přístupové komunikace, vyžaduje k současné komunikaci p.č. 1222, získat do vlastnictví obce pozemek, popř. částí pozemku p.č. 523/34, v majetku České republiky. Navrhované řešení by mělo spočívat v podání žádosti obce na ČR o trvalý zábor části pozemku p.č. 523/34, následně komunikaci zpevnit. Po té by byl uskutečněn převod do majetku obce.
  - Návrh řešení.
  - S ohledem na složitost obsahu žádosti, nelze v současné chvíli vydat jakékoliv rozhodnutí. V předmětné věci starosta zajistí dostupné podklady, aby bylo možné celou žádost řádně vyhodnotit. Termín: průběžně.
  - Zastupitelé v rozpravě souhlasí s navrženým řešením.

Zapsala: Blanka Bulvová

Starosta: Josef Juřík

Ověřovatelé zápisu:

P. Hírka

A. Křištofová

Obecní úřad  
568 02 Javorník  
③

Kypršeno

dnem: 16. 10. 2023